

## 14.9 Wohnimmobilienpreisindex

	2014	2015	2016	2017	3Q2017	4Q2017	1Q2018	2Q2018	3Q2018
	2000 = 100								
<b>Österreich</b>	161,4	168,1	180,4	187,2	188,2	189,3	196,4	197,6	203,2
<b>Wien</b>									
Gesamt	204,6	209,2	217,2	220,4	221,6	220,1	227,7	229,4	236,1
Einfamilienhäuser	170,5	174,9	171,7	176,0	172,7	173,3	176,1	178,5	179,5
Eigentumswohnungen									
Gesamt	207,2	211,8	220,7	223,8	225,3	223,6	231,6	233,2	240,3
Neu	161,9	169,6	186,8	190,1	195,0	191,5	196,6	195,3	204,4
Gebraucht	214,9	218,9	226,4	228,3	226,9	227,6	238,1	244,7	245,8
<b>Österreich ohne Wien</b>									
Gesamt	145,4	152,9	166,7	174,9	175,0	178,8	186,2	187,1	192,0
Einfamilienhäuser	131,4	140,3	150,9	153,8	157,0	158,3	162,5	166,6	167,9
Eigentumswohnungen									
Gesamt	151,4	158,2	173,5	183,5	181,7	187,1	196,4	195,2	202,1
Neu	112,4	112,8	121,8	124,3	128,0	127,3	133,3	131,7	136,0
Gebraucht	157,1	164,8	181,0	191,8	187,3	196,4	206,4	206,0	213,9
	Veränderung gegen das Vorjahr in %								
<b>Österreich</b>	+ 3,5	+ 4,1	+ 7,3	+ 3,8	+ 4,5	+ 4,7	+ 7,3	+ 5,0	+ 8,0
<b>Wien</b>									
Gesamt	+ 4,2	+ 2,2	+ 3,8	+ 1,5	+ 3,4	+ 0,3	+ 3,5	+ 4,2	+ 6,5
Einfamilienhäuser	- 3,3	+ 2,6	- 1,9	+ 2,5	+ 0,6	- 4,7	- 5,2	+ 3,7	+ 3,9
Eigentumswohnungen									
Gesamt	+ 4,7	+ 2,2	+ 4,2	+ 1,4	+ 3,6	+ 0,6	+ 4,1	+ 4,2	+ 6,6
Neu	+ 1,0	+ 4,7	+ 10,1	+ 1,8	+ 3,2	+ 1,3	+ 5,9	+ 3,6	+ 4,8
Gebraucht	+ 5,2	+ 1,9	+ 3,4	+ 0,8	+ 2,1	- 0,1	+ 4,0	+ 6,5	+ 8,3
<b>Österreich ohne Wien</b>									
Gesamt	+ 3,1	+ 5,1	+ 9,1	+ 4,9	+ 4,5	+ 7,3	+ 10,0	+ 6,0	+ 9,7
Einfamilienhäuser	+ 6,4	+ 6,8	+ 7,5	+ 1,9	+ 4,5	+ 7,5	+ 12,3	+ 7,4	+ 6,9
Eigentumswohnungen									
Gesamt	+ 1,9	+ 4,5	+ 9,7	+ 5,8	+ 4,0	+ 7,0	+ 9,2	+ 5,1	+ 11,2
Neu	- 11,2	+ 0,4	+ 7,9	+ 2,1	+ 1,6	+ 14,2	+ 15,4	+ 4,2	+ 6,3
Gebraucht	+ 3,5	+ 4,9	+ 9,8	+ 5,9	+ 3,0	+ 6,7	+ 9,1	+ 6,1	+ 14,2

Q: OeNB.

Rückfragen: Ursula.Glauninger@wifo.ac.at