

14.9 Wohnimmobilienpreisindex

| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2Q2018 | 3Q2018 | 4Q2018 | 1Q2019 | 2Q2019 |
|-----------------------------|------------------------------------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | 2000 = 100 | | | | | | | | |
| Österreich | 168,1 | 180,4 | 187,2 | 200,1 | 197,6 | 203,2 | 203,3 | 206,1 | 212,1 |
| Wien | | | | | | | | | |
| Gesamt | 209,2 | 217,2 | 220,4 | 232,0 | 229,4 | 236,1 | 234,8 | 240,3 | 251,9 |
| Einfamilienhäuser | 174,9 | 171,7 | 176,0 | 177,6 | 178,5 | 179,5 | 176,2 | 180,1 | 186,6 |
| Eigentumswohnungen | | | | | | | | | |
| Gesamt | 211,8 | 220,7 | 223,8 | 236,0 | 233,2 | 240,3 | 239,0 | 244,7 | 256,7 |
| Neu | 169,6 | 186,8 | 190,1 | 200,3 | 195,3 | 204,4 | 204,8 | 206,6 | 212,5 |
| Gebraucht | 218,9 | 226,4 | 228,3 | 242,9 | 244,7 | 245,8 | 243,1 | 252,0 | 270,2 |
| Österreich ohne Wien | | | | | | | | | |
| Gesamt | 152,9 | 166,7 | 174,9 | 189,8 | 187,1 | 192,0 | 193,9 | 193,8 | 194,1 |
| Einfamilienhäuser | 140,3 | 150,9 | 153,8 | 167,0 | 166,6 | 167,9 | 170,9 | 171,2 | 168,3 |
| Eigentumswohnungen | | | | | | | | | |
| Gesamt | 158,2 | 173,5 | 183,5 | 199,2 | 195,2 | 202,1 | 203,2 | 202,9 | 205,3 |
| Neu | 112,8 | 121,8 | 124,3 | 134,4 | 131,7 | 136,0 | 136,6 | 135,4 | 135,0 |
| Gebraucht | 164,8 | 181,0 | 191,8 | 210,4 | 206,0 | 213,9 | 215,1 | 216,0 | 221,0 |
| | Veränderung gegen das Vorjahr in % | | | | | | | | |
| Österreich | + 4,1 | + 7,3 | + 3,8 | + 6,9 | + 5,0 | + 8,0 | + 7,4 | + 5,0 | + 7,3 |
| Wien | | | | | | | | | |
| Gesamt | + 2,2 | + 3,8 | + 1,5 | + 5,2 | + 4,2 | + 6,5 | + 6,7 | + 5,5 | + 9,8 |
| Einfamilienhäuser | + 2,6 | - 1,9 | + 2,5 | + 1,0 | + 3,7 | + 3,9 | + 1,7 | + 2,3 | + 4,5 |
| Eigentumswohnungen | | | | | | | | | |
| Gesamt | + 2,2 | + 4,2 | + 1,4 | + 5,5 | + 4,2 | + 6,6 | + 6,9 | + 5,7 | + 10,1 |
| Neu | + 4,7 | + 10,1 | + 1,8 | + 5,3 | + 3,6 | + 4,8 | + 7,0 | + 5,1 | + 8,8 |
| Gebraucht | + 1,9 | + 3,4 | + 0,8 | + 6,4 | + 6,5 | + 8,3 | + 6,8 | + 5,8 | + 10,4 |
| Österreich ohne Wien | | | | | | | | | |
| Gesamt | + 5,1 | + 9,1 | + 4,9 | + 8,5 | + 6,0 | + 9,7 | + 8,5 | + 4,1 | + 3,8 |
| Einfamilienhäuser | + 6,8 | + 7,5 | + 1,9 | + 8,6 | + 7,4 | + 6,9 | + 8,0 | + 5,4 | + 1,0 |
| Eigentumswohnungen | | | | | | | | | |
| Gesamt | + 4,5 | + 9,7 | + 5,8 | + 8,5 | + 5,1 | + 11,2 | + 8,6 | + 3,3 | + 5,2 |
| Neu | + 0,4 | + 7,9 | + 2,1 | + 8,3 | + 4,2 | + 6,3 | + 7,3 | + 1,6 | + 2,5 |
| Gebraucht | + 4,9 | + 9,8 | + 5,9 | + 9,7 | + 6,1 | + 14,2 | + 9,6 | + 4,6 | + 7,3 |

Q: OeNB.

Rückfragen: Ursula.Glauning@wifo.ac.at